



Estado de Mato Grosso

Prefeitura Municipal de Peixoto de Azevedo



LEI MUNICIPAL Nº 723, DE 20 DE NOVEMBRO DE 2009

“Dispõe sobre Limpeza de Terrenos baldios no Município de Peixoto de Azevedo e dá outras providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PEIXOTO DE AZEVEDO, ESTADO DE MATO GROSSO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, FAZ SABER, QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E ELE SANCIONA A SEGUINTE LEI:

Art.1º - Ficam os proprietários ou possuidores a qualquer título de terrenos baldios ou não, obrigados a mantê-los limpos e roçados, sob pena de aplicação de multa a ser estipulada pelo Poder Executivo e lançado na dívida ativa do referido imóvel.

Art.2º - O proprietário do terreno será considerado regularmente notificado mediante:

- I - simples entrega da notificação no endereço de correspondência constante no Cadastro Imobiliário Municipal, indicado pelo proprietário ou por seu representante legal, ou;
- II - por edital público divulgado na imprensa do Município.

Parágrafo Único - A entrega das notificações poderá ser efetuada pela Administração Pública Municipal, por via postal ou por empresa regularmente contratada para este fim.

Art.3º - O proprietário terá prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da notificação ou da publicação do edital, para efetuar a limpeza do terreno ou, já estando limpo, mantê-lo nestas condições.

Art.4º - Decorrido o prazo acima referido e, constatado pelo setor de fiscalização o descumprimento da notificação, será emitida multa nos termos do artigo 1º desta Lei;

Art.5º - Após a notificação à Prefeitura Municipal de Peixoto de Azevedo, através de sua Secretaria de Obras procederá a seu critério à limpeza do respectivo terreno, cobrando as despesas decorrentes do ato em conformidade com tabela



Estado de Mato Grosso

Prefeitura Municipal de Peixoto de Azevedo



própria a ser estipulada para tal fim, procedendo após, fiscalização para a manutenção da limpeza do mesmo.

Art.6º - A multa prevista no Art. 1º será expedida anualmente a todos os proprietários de terrenos baldios constantes no Cadastro Imobiliário e será enviada, preferencialmente, com o carnê referente ao Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU, tendo validade para o exercício em que foi emitida;


Art.7º - No caso de reincidência será aplicado o valor em dobro.

Art.8º - Fica ainda estabelecida a multa por metro cúbico de lixo e/ou entulhos a quem lançá-los em terrenos baldios, próprios ou de terceiros, no valor a ser estipulado pelo executivo.

Art.9º - As despesas com a execução desta Lei correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementada se necessário.

Art.10º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Peixoto de Azevedo, em 20 de Novembro de 2009.


SINVALDO SANTOS BRITO
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADO
EM 20 / 11 / 2009
Resp. Quati